

**DECISION DU BUREAU N° B07.25  
annule et remplace la décision B18.24**

**Le Bureau de la Communauté de Communes du Pays de l'Ozon,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2022-09-01-00026 du 1<sup>er</sup> septembre 2022 relatif aux statuts et compétences de la Communauté de Communes du Pays de l'Ozon,

**Vu** la délibération N°2020.62.5-4 du 8 juin 2020 portant délégation de pouvoir du conseil communautaire vers le bureau communautaire et le Président de la CCPO en vertu des articles L. 5211-10 et L 2122-23 du CGCT,

**Vu** l'arrêté de voirie n°25CCPOSDR015 en date du 22 janvier 2025 portant alignement,

**Considérant** que la CCPO est compétente en matière de gestion de la voirie d'intérêt communautaire,

**Considérant** qu'une partie du domaine public empiète sur la parcelle cadastrée section AI n°34, appartenant à M. & Mme CATARINO DA CUNHA José & Christine, sise 2 Chemin du Crapon à Sérézin du Rhône,

**Considérant** que pour régulariser cette emprise, il convient d'acquérir une partie de la parcelle cadastrée section AI n°34, appartenant à M. & Mme CATARINO DA CUNHA José & Christine, pour une superficie totale de 102 m<sup>2</sup>,

**Considérant** l'accord des propriétaires en date du 13 juin 2024, sur le montant de l'acquisition de la parcelle au prix de l'euro symbolique,

**Considérant** que la CCPO a fait appel au Cabinet FONCIER CONSEIL AMENAGEMENT pour la rédaction des actes de vente en la forme administrative,

**Considérant** que ces actes de vente en la forme administrative doivent être authentifiés par le Président,

**Considérant** que le signataire de ces actes de vente en la forme administrative doit être différent de la personne désignée pour authentifier les actes,

**DECIDE**

- **DE PROCEDER** à l'acquisition auprès de M. & Mme CATARINO DA CUNHA José & Christine, d'une partie de la parcelle cadastrée, commune de Sérézin du Rhône, section AI n°34 pour une surface totale de 102 m<sup>2</sup>, au prix de l'euro symbolique.
- **D'AUTORISER** le 1<sup>er</sup> Vice-président à signer l'acte de vente en la forme administrative authentique permettant l'acquisition de ladite parcelle.

- **D'AUTORISER** le Président à authentifier l'acte de vente en la forme administrative.
- **DE DIRE** que les frais de rédaction de l'acte de vente seront à la charge de la CCPO.
- **DE DIRE** que les crédits sont inscrits au BP 2025 de la CCPO au chapitre 21.

La présente décision sera inscrite au registre des délibérations et il en sera rendu compte à la prochaine séance du Conseil Communautaire.

St Symphorien d'Ozon,  
Le 17 mars 2025

**Pierre BALLELIO**  
Président

  


**Nicolas VARIGNY**  
1<sup>er</sup> Vice-président

  


**Michel BOULUD**  
2<sup>ème</sup> Vice-président

  


**Mireille BONNEFOY**  
3<sup>ème</sup> Vice-présidente

  


**Timotéo ABELLAN**  
4<sup>ème</sup> Vice-président

  


**Mattia SCOTTI**  
5<sup>ème</sup> Vice-président

  


**Jean Philippe CHONE**  
6<sup>ème</sup> Vice-président

  


Mise en ligne le.....25 MARS 2025  
Certifiée exécutoire le.....25 MARS 2025