

**DECISION DU BUREAU N° B12.25**

**Le Bureau de la Communauté de Communes du Pays de l'Ozon,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** l'arrêté préfectoral n°2022-09-01-00026 du 1<sup>er</sup> septembre 2022 relatif aux statuts et compétences de la Communauté de Communes du Pays de l'Ozon,

**Vu** la délibération N°2020.62.5-4 du 8 juin 2020 portant délégation de pouvoir du conseil communautaire vers le bureau communautaire et le Président de la CCPO en vertu des articles L. 5211-10 et L 2122-23 du CGCT,

**Vu** l'arrêté de voirie n°23CCPOMAR257 en date du 18 décembre 2023 portant alignement,

**Considérant** que la CCPO est compétente en matière de gestion de la voirie d'intérêt communautaire,

**Considérant** que la CCPO a pour projet l'élargissement de la Rue de l'Eglise à Marennnes,

**Considérant** la nécessité d'acquérir, conformément à l'emplacement réservé, la parcelle cadastrée section C n°2651, sise 133 Rue de l'Eglise à Marennnes, appartenant à M. & Mme ONA Francis et Geneviève, pour une superficie totale de 21 m<sup>2</sup>,

**Considérant** l'accord des propriétaires en date du 18 décembre 2023, sur le montant de l'acquisition de la parcelle au prix de l'euro symbolique,

**Considérant** que la CCPO a fait appel au Cabinet FONCIER CONSEIL AMENAGEMENT pour la rédaction des actes de vente en la forme administrative,

**Considérant** que ces actes de vente en la forme administrative doivent être authentifiés par le Président,

**Considérant** que le signataire de ces actes de vente en la forme administrative doit être différent de la personne désignée pour authentifier les actes,

**DECIDE**

- **DE PROCEDER** à l'acquisition auprès de M. & Mme ONA Francis et Geneviève, conformément à l'emplacement réservé, de la parcelle cadastrée, commune de Marennnes, section C n°2651 pour une surface totale de 21 m<sup>2</sup>, au prix de l'euro symbolique.
- **D'AUTORISER** le 1<sup>er</sup> Vice-président à signer l'acte de vente en la forme administrative authentique permettant l'acquisition de ladite parcelle.
- **D'AUTORISER** le Président à authentifier l'acte de vente en la forme administrative.
- **DE DIRE** que les frais de rédaction de l'acte de vente seront à la charge de la CCPO.
- **DE DIRE** que les crédits sont inscrits au BP 2025 de la CCPO au chapitre 21.

La présente décision sera inscrite au registre des délibérations et il en sera rendu compte à la prochaine séance du Conseil Communautaire.

St Symphorien d'Ozon,  
Le 17 mars 2025

**Pierre BALLELIO**  
Président

The signature of Pierre BALLELIO is written in blue ink over a circular official stamp of the Communauté de Communes de St Symphorien d'Ozon.

**Nicolas VARIGNY**  
1<sup>er</sup> Vice-président

The signature of Nicolas VARIGNY is written in blue ink over a circular official stamp of the Communauté de Communes de St Symphorien d'Ozon.

**Michel BOULUD**  
2<sup>ème</sup> Vice-président

The signature of Michel BOULUD is written in blue ink over a circular official stamp of the Communauté de Communes de St Symphorien d'Ozon.

**Mireille BONNEFOY**  
3<sup>ème</sup> Vice-présidente

The signature of Mireille BONNEFOY is written in blue ink over a circular official stamp of the Communauté de Communes de St Symphorien d'Ozon.

**Timotéo ABELLAN**  
4<sup>ème</sup> Vice-président

The signature of Timotéo ABELLAN is written in blue ink over a circular official stamp of the Communauté de Communes de St Symphorien d'Ozon.

**Mattia SCOTTI**  
5<sup>ème</sup> Vice-président

The signature of Mattia SCOTTI is written in blue ink over a circular official stamp of the Communauté de Communes de St Symphorien d'Ozon.

**Jean Philippe CHONE**  
6<sup>ème</sup> Vice-président

The signature of Jean Philippe CHONE is written in blue ink over a circular official stamp of the Communauté de Communes de St Symphorien d'Ozon.

Mise en ligne le..... 25 MARS 2025  
Certifiée exécutoire le..... 25 MARS 2025